

# AMPLIA OFICINA EN ARRIENDO EN ALAMEDA DE TALCA



UF 90 / \$3.676.500

📍 ALAMEDA DE TALCA

🚻 4 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 300 m<sup>2</sup> construidos

🌳 300 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# AMPLIA OFICINA EN ARRIENDO EN ALAMEDA DE TALCA

Se arrienda oficina en plena alameda de Talca

La propiedad de 300m2 se encuentra en una excelente ubicación, a pasos de oficinas gubernamentales, tiendas comerciales, bancos, etc.

- Amplio hall de acceso
- Sala de reuniones
- Amplio espacio de trabajo colaborativo
- 5 amplios privados/oficinas
- Kitchenette
- 2 bodegas
- Baños para hombres y mujeres
- Climatización
- 1 Estacionamiento (Opción a incluir más)

Valor: 90 UF + Honorarios de 50% de solo el primer mes de arriendo (+iva)

GGCC de 19,5 UF

Propiedad ideal para oficinas que requieran amplios espacios con una excelente conectividad con la alameda/ centro de Talca

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9040105010907070)

Gastos comunes aproximados: \$800.000

## Más características

- |               |                       |
|---------------|-----------------------|
| ✓ Cocina      | ✓ Aire Acondicionado  |
| ✓ Comedor     | ✓ Calefacción Central |
| ✓ Conserjería |                       |