

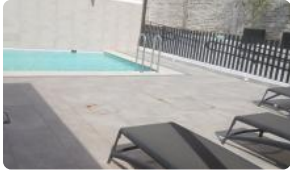
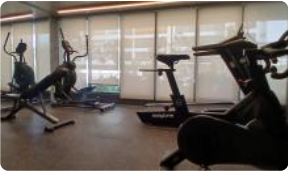
FRENTE AL HOSPITAL CLINICO U DE CHILE CON 1 DORMITORIO Y SALA



UF 8,1 / \$330.000

📍 HOSPITAL CLINICO UNIVERSIDAD DE CHILE

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🏠 35 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



FRENTE AL HOSPITAL CLINICO U DE CHILE CON 1 DORMITORIO Y SALA

Descubra la oportunidad de estrenar un departamento de diseño vanguardista en el epicentro estratégico de Independencia, justo frente al prestigioso Hospital Clínico de la Universidad de Chile. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada, ideal para profesionales de la salud, académicos o personas que buscan optimizar sus tiempos de traslado en un entorno seguro y moderno.

La unidad, con una superficie total de 38 metros cuadrados, ofrece una distribución inteligente que maximiza cada rincón de forma eficiente. Cuenta con un dormitorio independiente configurado en suite y un baño completo, brindando la privacidad necesaria para un descanso reparador y funcional. El área social se compone de una sala luminosa que conecta directamente con una acogedora terraza de 3 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de momentos de relajo al aire libre. Entre sus ventajas técnicas más valoradas, resalta la moderna cocina integrada y el espacio específico diseñado para la conexión de lavadora, un detalle fundamental para la autonomía y comodidad del habitante contemporáneo en la ciudad.

Al ser un inmueble inserto en un edificio construido en 2024, el departamento se entrega en estado nuevo, garantizando instalaciones de última generación y terminaciones de alta calidad que se ajustan a los estándares actuales. La seguridad es una prioridad absoluta, contando con personal de vigilancia las 24 horas y sistemas de accesos controlados que aseguran total tranquilidad para usted y sus pertenencias. El edificio se inserta en un sector consolidado, rodeado de una robusta oferta de servicios que incluye farmacias, supermercados, centros de estudio y una variada gama de comercios locales, además de una excelente conectividad mediante transporte público y cercanía a las principales vías de acceso de la comuna.

Vivir en este sector de Independencia significa estar en el corazón de un polo de desarrollo urbano, con todo lo necesario a solo pasos de su puerta. Si busca un espacio funcional, seguro y con la garantía de ser el primer habitante en una propiedad de categoría, esta es la opción indicada. No deje pasar la oportunidad de conocer este exclusivo departamento y asegurar su nuevo hogar en una zona de alta demanda y plusvalía. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características

FRENTE AL HORPITAL CLINICO U DE CHILE CON 1 DORMITORIO Y SALA

Orientación: Oriente Pisos: 12 Año construcción: 2024	Barrio: Metro (7 min) Colegios (8 min) Supermercado (8 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (3 min) Comercio (4 min) Comisaría (9 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (6 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio	✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	--	---