AMPLIA PROPIEDAD Y REGULARIZADA A PASOS MUNICIPALIDAD DE HUALPEN



UF **3.509,5** / $**145.000.000**

HUALPEN

- 5 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 3 estacionamientos
- 180 m² construidos
- 200 m² terreno


























AMPLIA PROPIEDAD Y REGULARIZADA A PASOS MUNICIPALIDAD DE HUALPEN

Descubra la amplitud y comodidad definitiva en una de las ubicaciones más estratégicas y demandadas de Hualpén, ideal para quienes buscan calidad de vida y espacio. Esta imponente propiedad destaca por su generosa distribución arquitectónica y una cercanía privilegiada a la zona cívica de la comuna, garantizando una inversión de alto valor patrimonial en un entorno residencial consolidado.

Con una sólida construcción de 180 metros cuadrados emplazada de manera eficiente sobre un terreno de 200 metros cuadrados, esta casa se posiciona como una opción superior en el mercado de venta actual. El programa habitacional contempla 5 amplios dormitorios, diseñados meticulosamente para ofrecer descanso y privacidad a cada integrante del hogar. Entre ellos, destaca el dormitorio principal configurado en suite, concebido como un refugio personal con baño privado de excelentes dimensiones. En total, la propiedad cuenta con 3 baños completos, distribuidos estratégicamente para asegurar la funcionalidad y el confort diario de una familia numerosa o de quienes requieren espacios adicionales para oficina o estudio.

La versatilidad y funcionalidad son los ejes centrales de esta vivienda. Dispone de un espacioso estacionamiento con capacidad para hasta 3 vehículos, un atributo escaso y sumamente codiciado en el sector que aporta seguridad y practicidad. Los interiores se caracterizan por la fluidez de sus áreas sociales, conectando de forma armoniosa el living y el comedor, lo que permite una convivencia agradable y facilita la recepción de invitados en ambientes iluminados y acogedores que aprovechan la orientación de la propiedad.

El entorno es inmejorable para quienes valoran la conectividad total y el acceso inmediato a servicios. Situada a pasos de la Municipalidad de Hualpén, la propiedad goza de una ubicación envidiable con acceso directo a centros comerciales, supermercados y servicios financieros. La proximidad a establecimientos educacionales de prestigio y centros de salud de primer nivel añade una capa extra de conveniencia para la vida cotidiana. Además, su ubicación estratégica permite un desplazamiento expedito hacia los polos urbanos de Concepción y Talcahuano a través de las principales arterias viales y redes de transporte público.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de grandes dimensiones en un sector con alta demanda y plusvalía garantizada. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje profesional para coordinar una visita técnica y recibir asesoría experta en su proceso de adquisición. No deje pasar la posibilidad de conocer su próximo hogar en el corazón de Hualpén; contáctenos hoy mismo para más información.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características



AMPLIA PROPIEDAD Y REGULARIZADA A PASOS MUNICIPALIDAD DE HUALPEN

Orientación: **Norte**	**Barrio:** Metro (10 min) Colegios (3 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (1 min)		

