

Lindo departamento en Arriendo dos ambientes, excelente estado, Las Condes



UF 19,6 / \$800.000

📍 Las Condes / Carol Urzúa

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 43 m² construidos

🌿 7 m² terraza



ZIEDE
SOLUCIONES INMOBILIARIAS INTEGRADAS

Lindo departamento en Arriendo dos ambientes, excelente estado, Las Condes

Vive la exclusividad de Las Condes en un departamento impecable que combina diseño moderno, ubicación privilegiada y una conectividad inigualable cerca del Metro Hernando de Magallanes. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación, ofreciendo una oportunidad única para quienes buscan confort y elegancia en uno de los sectores con mayor demanda y plusvalía de la capital.

Con una superficie total de 50 metros cuadrados, este cómodo departamento de dos ambientes se sitúa en el quinto piso de un edificio de diez niveles construido en el año 2012. El programa interior contempla un dormitorio principal configurado en suite, diseñado para maximizar la privacidad y el aprovechamiento de los espacios, junto a un baño completo con acabados de gran calidad. La propiedad dispone de 43 metros cuadrados útiles que se integran de manera fluida con una acogedora terraza de 7 metros cuadrados, permitiendo disfrutar de una vista despejada y momentos de relax al aire libre.

Entre sus características diferenciadoras, la unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, resolviendo eficazmente las necesidades de almacenamiento y seguridad vehicular. La edificación garantiza tranquilidad absoluta mediante un sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas.

El entorno del inmueble es privilegiado, ubicado en el consolidado sector de Carol Urzúa en Las Condes. Su cercanía estratégica a la estación de Metro Hernando de Magallanes asegura un desplazamiento fluido hacia los principales centros financieros y comerciales de la ciudad. Los residentes podrán disfrutar de un barrio residencial tranquilo, pero a la vez conectado con una amplia oferta de servicios, comercio de alto nivel, y diversas áreas verdes para el esparcimiento.

Contrato de arriendo en UF 19,5

No pierda la oportunidad de conocer este departamento excepcional que reúne ubicación, seguridad y funcionalidad en un solo lugar. Lo invitamos a contactar a nuestra corredora para coordinar una visita técnica y descubrir personalmente todas las ventajas de esta propiedad. Nuestro equipo de expertos está disponible para brindarle toda la asesoría profesional que requiere para su próximo arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$120.000

Más características



Lindo departamento en Arriendo dos ambientes, excelente estado, Las Condes

Orientación: Sur Pisos: 10 Año construcción: 2012	Barrio: Metro (7 min) Colegios (5 min) Supermercado (9 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (2 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos	✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	---	--