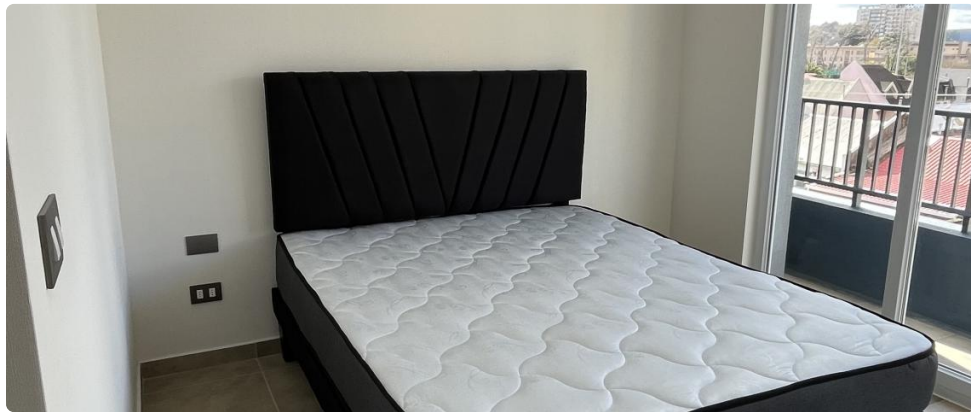


Home Studio NUEVO Semi amoblado excelente ubicación



UF 11 / \$450.000

📍 Concepción Centro

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 25 m² construidos



Home Studio NUEVO Semi amoblado excelente ubicación

Descubra la comodidad de estrenar un moderno home studio en el corazón neurálgico de Concepción, diseñado para quienes buscan eficiencia y estilo en una ubicación privilegiada. Este departamento nuevo destaca por su diseño funcional y equipamiento semi amoblado, ideal para profesionales o estudiantes que valoran la inmediatez y el confort urbano en un entorno seguro.

La propiedad cuenta con una superficie optimizada de 25 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente en un concepto de monoambiente que maximiza cada rincón disponible. Al ingresar, se percibe de inmediato la calidad de un inmueble a estrenar, situado estratégicamente en el tercer piso de un edificio contemporáneo de reciente construcción. El espacio incluye un baño completo con terminaciones de alto estándar y una cocina integrada totalmente funcional. Su condición de semi amoblado permite una transición habitacional rápida y sencilla, eliminando las complicaciones logísticas de una mudanza tradicional y permitiendo el uso inmediato de la propiedad desde el primer día.

La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, ofreciendo vigilancia controlada y personal de conserjería las 24 horas del día para brindar total tranquilidad a sus residentes. Al ser una estructura de reciente entrega, el departamento incorpora estándares actuales de habitabilidad y eficiencia, asegurando un ambiente acogedor y moderno. La disposición interior ha sido cuidadosamente pensada para albergar hasta dos habitantes de forma cómoda, garantizando un estilo de vida privado en un entorno bien administrado y de gran plusvalía.

Ubicado en el vibrante sector de Concepción Centro, este home studio goza de una conectividad inigualable que facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la intercomuna. Los residentes encontrarán a pasos de su puerta una amplia oferta de servicios esenciales que incluyen supermercados, centros médicos, farmacias y una variada propuesta gastronómica. La proximidad estratégica a las principales casas de estudio y centros de negocios de la región convierte a esta propiedad en una solución habitacional inteligente para quienes buscan optimizar sus tiempos de traslado y vivir cerca de todo. No pierda la oportunidad de habitar este sofisticado espacio urbano. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada. Estamos a su disposición para gestionar su próximo arriendo con la excelencia y seriedad que usted merece.

VALOR ARRIENDO: 450.000 + ggcc
GGCC aproximados: \$40.000
Honorarios Corretaje: 1 mes de renta

BENEFICIO: Garantía en cuotas

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Más características



Home Studio NUEVO Semi amoblado excelente ubicación

Orientación: Nororiente Año construcción: 2026	Barrio: Metro (18 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (3 min) Comercio (1 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (7 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Refrigerador	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas
--	--	--	--

