

ARRIENDO DEPTO. 1 DORMITORIO 1 BAÑO BRISAS DEL SOL



UF 10,3 / \$420.000

- 📍 BRISAS DEL SOL
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 35 m² construidos
- 🌿 5 m² terraza



ARRIENDO DEPTO. 1 DORMITORIO 1 BAÑO BRISAS DEL SOL

¡Oportunidad única de arriendo en el exclusivo sector de Brisas del Sol, Talcahuano! Este moderno departamento destaca por su excelente estado de conservación, diseño funcional y una ubicación estratégica ideal para profesionales o parejas que buscan máximo confort.

La propiedad cuenta con una superficie total de 35 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente en 30 metros cuadrados aprox. y una agradable terraza de 4 metros cuadrados ideal para disfrutar del entorno. Situado en el cuarto piso del prestigioso Edificio Barlovento, este departamento de un dormitorio ofrece una habitación principal en suite, garantizando privacidad y comodidad absoluta. La unidad incluye un baño completo con terminaciones modernas y un espacio de vida optimizado que aprovecha al máximo la luz natural. Adicionalmente, el departamento dispone de un estacionamiento privado, un valor agregado fundamental en esta zona de alta demanda habitacional.

El inmueble se caracteriza por su arquitectura contemporánea y altos estándares de construcción. La seguridad es una prioridad absoluta para su tranquilidad, contando con servicio de vigilancia y conserjería las 24 horas del día, acceso controlado y una gestión comunitaria eficiente. Con una densidad baja de solo ocho departamentos por piso en una torre de ocho niveles, se garantiza un ambiente residencial sumamente tranquilo, privado y seguro para todos sus habitantes.

La ubicación en el sector Brisas del Sol es simplemente inmejorable, consolidándose como uno de los polos con mayor plusvalía y calidad de vida en la Región del Biobío. A pocos minutos de distancia, los residentes tienen acceso directo al Casino Marina del Sol, el Aeropuerto Carriel Sur y los principales centros comerciales como el Mall Plaza Trébol. El entorno también destaca por su cercanía a prestigiosas instituciones de educación superior, áreas verdes y una variada oferta gastronómica. Su excelente conectividad vial permite desplazamientos fluidos hacia el centro de Concepción y otros puntos estratégicos de la zona.

No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en un entorno moderno, seguro y rodeado de servicios de primer nivel. Esta propiedad se encuentra disponible para entrega inmediata. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita personalizada y descubrir todas las ventajas de este excepcional departamento.

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características



ARRIENDO DEPTO. 1 DORMITORIO 1 BAÑO BRISAS DEL SOL

Orientación: Norte Pisos: 8 Año construcción: 2020	Barrio: Metro (8 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (5 min) Comercio (3 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Lavandería ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓
--	--	--	--

