

Exclusivo Nuevo Depto en Arriendo 2D/2B + Jardín Privado Sector Salas – Parque Ecuador



UF 15,9 / \$650.000

📍 Concepción centro

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 51 m² construidos

🏠 45 m² terraza



Exclusivo Nuevo Depto en Arriendo 2D/2B + Jardín Privado Sector Salas – Parque Ecuador



Exclusivo Nuevo Depto en Arriendo 2D/2B + Jardín Privado Sector Salas – Parque Ecuador

Se arrienda moderno y luminoso departamento estilo mariposa, diseñado para brindar máxima privacidad y comodidad. Destaca por su increíble patio privado de uso exclusivo, una característica única en pleno centro de la ciudad.

Características de la Propiedad:

- Distribución: 2 dormitorios y 2 baños (ambos dormitorios en suite para total independencia).
- Espacios: Living y comedor integrados con salida directa al exterior.
- Cocina: Diseño abierto y moderno, full equipada con encimera, horno empotrado y campana.
- Superficie: 51 m² construidos + 46 m² de patio privado exclusiva.
- Estacionamiento: 1 espacio techado y seguro.

Equipamiento Premium del Edificio:

Vivir aquí es como tener un club privado en casa. El edificio cuenta con amenidades de primer nivel para el teletrabajo, el deporte y el entretenimiento:

- Seguridad: Conserjería y lobby con control de acceso las 24 horas.
- Bienestar y Deporte: Gimnasio completamente equipado y sala multiuso de ejercicio.
- Comunidad y Ocio: Quincho para asados, salón gamer para videojuegos y sala multiuso.
- Servicios Exclusivos: Lavandería con juegos recreativos en la espera, salón de peluquería particular y zona de baño especial para mascotas (Pet Wash).
- Productividad: Moderna sala de reuniones y sala de trabajo (Cowork).
- Comodidad: Múltiples ascensores de alta velocidad.

Gastos comunes aproximados: \$65.000

Más características



Exclusivo Nuevo Depto en Arriendo 2D/2B + Jardín Privado Sector Salas – Parque Ecuador

Año construcción: 2026	Barrio: Metro (12 min) Colegios (6 min) Supermercado (4 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (8 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
-------------------------------	---	--	--

