

# Arriendo departamento 2D 2B 1 Est Cerca de la USS Concepcion



UF 14,4 / \$590.000

📍 Concepción, Chile

🛏 2 dormitorios

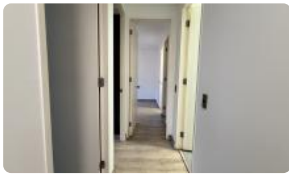
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 76 m² construidos

🌿 6 m² terraza



# Arriendo departamento 2D 2B 1 Est Cerca de la USS Concepcion

2 DORMITORIOS | 2 BAÑOS COMPLETOS | 1 ESTACIONAMIENTO TECHADO | 76 M² + 6 M² DE TERRAZA

Amplio y muy soleado departamento en arriendo, ubicado en el cuarto piso del Edificio Urban, en calle Orompello. Emplazado en un tranquilo sector de Concepción, cercano a la Universidad San Sebastián, supermercados, farmacias y a solo minutos del centro. Excelente conectividad y locomoción hacia las distintas intercomunas.

ESPECIFICACIONES:

Dormitorio principal en suite | segundo dormitorio con closet/Tercer dormitorio actualmente transformado en un clóset muy amplio, con espacio para instalar un pequeño escritorio | Living-comedor con acceso a terraza | Cocina amoblada y equipada con logia | Departamento muy luminoso y soleado durante todo el día

EQUIPAMIENTO:

Pisos de porcelanato | Conexión para lavadora | Estacionamiento techado | Excelente distribución interior.

EL EDIFICIO CUENTA CON:

Cámaras de seguridad y control de acceso | Lavandería | Gimnasio | Quincho | Sala de eventos | Bicicletero | Conserjería las 24 horas

VALOR ARRIENDO : \$590.000

Más gastos comunes: \$100.000

REQUISITOS:

Acreditar ingresos líquidos equivalentes, como mínimo, a tres veces el valor del arriendo | Informe DICOM Platinum 360 | Tres últimas liquidaciones de sueldo | Contrato de trabajo y certificado de antigüedad laboral | Doce últimas cotizaciones de AFP | Aval, si corresponde

Para más información o para agendar una visita: por DM o WhatsApp

+56 9 8224 8897

Instagram: @cusson\_propiedades

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características



# Arriendo departamento 2D 2B 1 Est Cerca de la USS

## Concepcion

|                         |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orientación:</b> Sur | <b>Barrio:</b><br>Comercio (100 min)<br>Estación de servicios (100 min)<br>Locomoción colectiva (100 min) | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

