

Departamento Independencia Arriendo 2D-2B-1E Metro Hospitales. CS



UF 11,7 / \$480.000

📍 avenida independencia

🛏 2 dormitorios

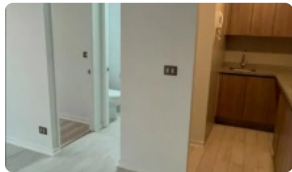
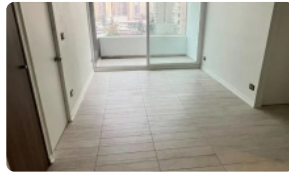
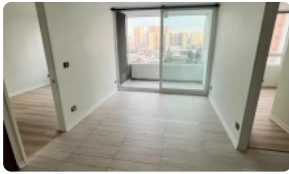
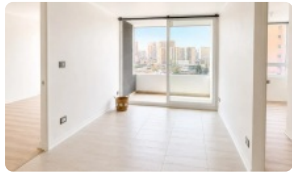
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 5 m² terraza



Excelente departamento en arriendo, ubicado en plena Avenida Independencia, a pasos del **Metro Hospitales, Línea 3**, en un sector con excelente conectividad, comercio y servicios. La propiedad cuenta con apenas **5 años de antigüedad**, se encuentra recién remodelada y en excelentes condiciones.



Departamento Independencia Arriendo 2D-2B-1E Metro Hospitales. CS

Características y distribución:

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Dormitorio principal con walking closet y baño en suite
- Segundo dormitorio con closet y baño completo al lado
- Cocina amoblada y equipada
- Horno, encimera y campana
- Conexión para lavadora en uno de los baños
- Amplio balcón con vista despejada
- Orientación sur
- Malla de protección en balcón
- Estacionamiento
- Bodega
- Propiedad recién remodelada
- Se aceptan mascotas

Características del edificio:

- Conserjería y control de acceso
- Seguridad 24/7
- Gimnasio
- Piscina para adultos y niños
- Quinchos
- Salón de eventos
- Sala de reuniones
- Lavandería
- Áreas verdes
- Juegos infantiles
- Estacionamientos de visita
- Quincho en primer piso conectado con salón de eventos
- Quincho en terraza con excelente vista a la cordillera

Ubicación y conectividad:

Ubicado en plena **Avenida Independencia**, diagonal al **Metro Hospitales**, **Línea 3**, con conectividad directa a transporte público y distintos puntos de Santiago.

Se encuentra frente a la **Universidad de Chile** y su **Hospital Clínico**, y cercano al Hospital San José y Hospital del Cáncer.

Además, cuenta con acceso a bancos, comercio, Municipalidad de Independencia, Mall Independencia y una amplia variedad de servicios.

Una excelente oportunidad para quienes buscan un departamento recién remodelado, con estacionamiento, bodega, excelentes espacios comunes y una ubicación privilegiada.

Se aceptan mascotas.

¡Contáctenos y coordine su visita!

Comisión de corretaje: 50% del primer mes de arriendo + IVA.



Departamento Independencia Arriendo 2D-2B-1E Metro Hospitales. CS

Gastos comunes aproximados: \$110.000

Más características

Orientación: Sur Pisos: 12 Año construcción: 2020	Barrio: Metro (5 min) Colegios (7 min) Supermercado (3 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (2 min) Comercio (2 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Cancha polideportiva ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	---	---	---

