

DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA



UF 18,3 / \$750.000

📍 AV SAN MIGUEL, FRENTE A UCM, ENTRE INACAP Y
UTAL

- 🚗 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 95 m² construidos
- 🌿 4 m² terraza



DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN SECTOR ORIENTE Talca | ¡Excelente conectividad y ubicación!

Ubicación inmejorable:

- Sector Oriente, Avenida San Miguel
- Frente a Universidad Católica del Maule
- Entre INACAP Y U TALCA (Medicina)
- 2 min de Mall Plaza Maule
- 5 min de Carretera 5 Sur
- 2 min de Av. Las Rastras

Características del departamento:

- 95m²
- 3 dormitorios (con calefacción incluida)
- 3 baños
- Logia
- Cocina amoblada y equipada con encimera y horno eléctrico
- Gran terraza con orientación norte
- 1 aire acondicionado de 18.000 BTU
- 1 estacionamiento en el nivel -1
- Cortinas instaladas en todas las áreas
- Bodega

Áreas comunes del condominio:

- Condominio cerrado
- Piscina
- Gimnasio
- Sala de estudio
- Sala multifuncional
- Estacionamiento para visitas

Ideal para familias o profesionales que busquen comodidad, seguridad y excelente conectividad en un entorno residencial y moderno.

Arriendo sin mobiliario

Valor arriendo: 750.000 + Honorarios (50%+IVA de 1 mes de arriendo)

Gastos comunes: 140.000 aproximadamente

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9040105010907070)



DEPARTAMENTO EN ARRIENDO, PLENA AV SAN MIGUEL, TALCA

Gastos comunes aproximados: \$140.000

Más características

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Balcón✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Home Office✓ Living✓ Logia | <ul style="list-style-type: none">✓ Piscina✓ Terraza✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Conserjería✓ Aire Acondicionado✓ Calefacción Central |
|--|---|

