

PRECIOSA PARCELA 5000 M2 CON PISCINA EN EL ELQUI



UF 8.300 / \$339.885.000

📍 ROSARIO ORIENTE, KM 18.

🛏 4 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 250 m² construidos

🌳 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Irregular**



PRECIOSA PARCELA 5000 M2 CON PISCINA EN EL ELQUI



Descubra el privilegio de habitar en el corazón del Valle del Elqui, donde la naturaleza y el confort convergen en una espectacular parcela de 5.000 m² diseñada para un estilo de vida de ensueño. Esta exclusiva propiedad ofrece un entorno natural incomparable con vistas panorámicas y la tranquilidad que solo la Región de Coquimbo puede brindar a quienes buscan una inversión sólida y bienestar garantizado.

La residencia principal destaca por su sólida construcción de 250 m², emplazada en un terreno totalmente aprovechable y de topografía privilegiada. La distribución interior ha sido cuidadosamente planificada para maximizar el espacio y la luminosidad, ofreciendo un total de 4 amplios dormitorios, de los cuales 2 cuentan con baño en suite. Cada rincón de esta propiedad refleja un estándar de excelencia y funcionalidad para la vida moderna en un entorno rural.

Asimismo, cuenta con electricidad aérea, y solución particular de alcantarillado y agua. Su estructura principal se levanta en base a metalcon, con pavimento en zonas secas, piso flotante en dormitorios y porcelanato en áreas comunes.

El exterior es un verdadero oasis privado que potencia las bondades del microclima de la zona. Con una piscina de amplias dimensiones, ideal para el esparcimiento y el descanso bajo uno de los cielos más limpios del mundo. Además, el terreno está enriquecido con diversos árboles frutales en producción, como duraznos, cítricos y olivos, lo que aporta frescura y una conexión directa con la tierra. Capacidad de estacionamiento para 10 vehículos, garantizando amplitud y seguridad en todo momento. Suma a ello una bodega, cobertizo y un canil.

Ubicada estratégicamente en el sector de Rosario Oriente, esta propiedad goza de una ubicación de alta plusvalía que equilibra la paz del valle con una excelente conectividad. Su proximidad a La Serena permite acceder fácilmente a servicios esenciales, centros comerciales y establecimientos educativos de prestigio, manteniendo la exclusividad de un entorno natural protegido. Esta es la oportunidad perfecta para adquirir una propiedad que combina diseño, amplitud y una ubicación envidiable en la cuarta región.

Asimismo cuenta con un moderno sistema de reciclajes de aguas y un sistema de regadío inteligente, que nutre a toda la vegetación.

Le invitamos a conocer esta joya inmobiliaria y a proyectar su futuro en un entorno de paz y exclusividad. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su próxima gran inversión.

Contribuciones aproximadas: **\$185.000**



PRECIOSA PARCELA 5000 M2 CON PISCINA EN EL ELQUI

Más características

Barrio:

- Metro (0 min)
- Colegios (15 min)
- Supermercado (12 min)
- Clínicas (20 min)
- Ciclovía (18 min)
- Comercio (8 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (12 min)
- Locomoción colectiva (5 min)
- Parques (15 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

