

Arriendo Casa Villa Doña Rosa, 3 dormitorios, 2 baños.



UF 11 / \$450.000

- 📍 Doña Rosa
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 100 m² construidos
- 🌳 180 m² terreno



Arriendo Casa Villa Doña Rosa, 3 dormitorios, 2 baños.

Descubra la comodidad y el estilo de vida que merece en esta excepcional propiedad ubicada en uno de los sectores más consolidados y tranquilos de Chillán. Esta casa destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente diseñada para maximizar el bienestar y la funcionalidad de sus habitantes. La propiedad cuenta con una superficie construida de 100 metros cuadrados, emplazada en un generoso terreno de 180 metros cuadrados que permite disfrutar de amplios espacios tanto interiores como exteriores. En su interior, la vivienda ofrece tres dormitorios espaciosos, destacando el dormitorio principal configurado en suite para brindar mayor privacidad y confort. Adicionalmente, el inmueble dispone de dos baños completos, todos con terminaciones de calidad que aseguran durabilidad y una estética impecable en cada rincón.

Cuenta con aire acondicioando en primer piso, portón eléctrico y citófono.

Esta residencia se caracteriza por su funcionalidad superior, ofreciendo un estacionamiento privado y espacios sociales bien definidos que invitan a la convivencia familiar. Al ser una propiedad usada en óptimas condiciones, la disponibilidad para habitar es inmediata, permitiendo una transición rápida y sin complicaciones para los nuevos arrendatarios. Su diseño arquitectónico favorece una excelente iluminación natural en todas sus dependencias, creando una atmósfera acogedora y eficiente energéticamente durante todo el año.

El entorno del sector Doña Rosa es reconocido por su tranquilidad y seguridad, siendo el escenario ideal para quienes buscan un refugio del ajetreo urbano sin perder la cercanía a los servicios esenciales de la ciudad. La ubicación privilegiada del inmueble garantiza una conectividad fluida con el centro de Chillán, situándose a pocos minutos de diversos puntos de interés como colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y variadas áreas verdes para el esparcimiento. Esta zona se ha consolidado como un polo residencial de alta demanda debido a su ambiente familiar y la calidad de su infraestructura vial. No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en una ubicación estratégica y con todas las comodidades necesarias para una vida plena y segura. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo su proceso de arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: \$1

Más características

Orientación: Oriente	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (5 min) Comercio (6 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (4 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Living	✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado
-----------------------------	--	---	--