

Se Arrienda Departamento 1D Nuevo Geronimo de Alderete/La Florida



UF 10,2 / \$420.000

📍 La Florida

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 37 m² construidos

🌿 4 m² terraza



Se Arrienda Departamento 1D Nuevo Geronimo de Alderete/La Florida

Descubra la exclusividad de estrenar un hogar moderno con un diseño funcional y sofisticado en una de las zonas con mayor demanda y crecimiento de la comuna de La Florida. Esta propiedad representa la combinación perfecta entre vanguardia arquitectónica y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan calidad de vida y conectividad superior.

Este departamento nuevo, ubicado estratégicamente en el quinto piso, destaca por su distribución optimizada en 37 metros cuadrados construidos, diseñados para maximizar la entrada de luz natural y la habitabilidad. La unidad cuenta con un dormitorio principal configurado en suite, brindando un espacio privado y confortable que se adapta a las necesidades de la vida contemporánea. Complementando el interior, dispone de una acogedora terraza de 4 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre con una vista despejada hacia el entorno residencial. La propiedad incluye un estacionamiento privado, asegurando comodidad y resguardo permanente para su vehículo.

Entre sus características diferenciadoras, el inmueble ofrece los más altos estándares de seguridad, contando con vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que garantiza tranquilidad absoluta para sus residentes. Al tratarse de una construcción a estrenar, el arrendatario podrá disfrutar de terminaciones de primera categoría, sistemas de aislación térmica eficientes y una estética minimalista que facilita cualquier estilo de decoración. Es un espacio pensado para un máximo de dos habitantes que valoren el orden, la modernidad y la seguridad en un entorno controlado.

El sector de Gerónimo de Alderete en La Florida es reconocido por su excelente infraestructura urbana y proximidad a servicios esenciales. Los residentes se encuentran a pasos de una variada oferta de centros comerciales, supermercados, instituciones educativas de prestigio y centros de salud de alta complejidad. La conectividad es uno de los puntos fuertes de esta propiedad, con acceso rápido a principales avenidas y redes de transporte público que facilitan el traslado hacia cualquier punto de la capital. Le invitamos a conocer esta propiedad única que redefine el estándar de vida en el sector sur. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características



Se Arrienda Departamento 1D Nuevo Geronimo de Alderete/La Florida

Orientación: **Sur**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Gas Natural
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

