CASA EN VENTA ORIENTE DE TALCA, 5 MIN DE UCM



UF **2.053,6** / $**85.000.000**

ORIENTE DE TALCA, 5 MIN DE UCM

- 3 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 95 m² construidos
- 98 m² terreno















CÉNIT PROPIEDADES

CASA EN VENTA ORIENTE DE TALCA, 5 MIN DE UCM

¡Oportunidad Única en Talca! Casa en venta para inversión, pasos de Mall Plaza Maule

Excelente oportunidad para vivir o invertir en un sector residencial y bien conectado de Talca. Esta propiedad se encuentra ubicada:

- 2 minutos de Mall Plaza Maule
- 5 minutos de la Universidad de UCM
- 5 minutos de INACAP
- 5 minutos de carretera 5 Sur
- 3 cuadras de Av san miguel, con locomoción colectiva a solo 3 cuadras

Superficie proporcionada por propietarios:

- 95 m² construidos (NO regularizados)
- 98 m² de terreno

Distribución:

- 4 Dormitorios (1 en primer piso)
- 1 Baño
- Living Comedor
- Cocina
- Patio trasero
- 1 Estacionamiento techado
- Logia
- Bodega

Propiedad ideal para inversión por diferentes motivos:

- Propiedad con excelente conectividad
- Vacancia casi nula debido a la cercanía con UCM e INACAP
- Gran potencial de ampliaciones
- Activo inmobiliario con un atractivo retorno

Precio de venta: $85.000.000 + 2% de honorarios de corretaje (+iva)

SOLO CONTADO AL NO ESTAR REGULARIZADAS LAS AMPLIACIONES

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

Más características

CÉNIT PROPIEDADES

CASA EN VENTA ORIENTE DE TALCA, 5 MIN DE UCM

- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Home Office
- Living
- Logia
- Patio

CÉNIT PROPIEDADES