

# CASA EN VENTA DOÑA ANTONIA, TALCA ( APTA PARA HIPOTECARIO )



UF 1.948,5 / \$80.000.000

📍 DOÑA ANTONIA, TALCA

🛏 4 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 107 m<sup>2</sup> construidos

🌳 174 m<sup>2</sup> terreno



# CASA EN VENTA DOÑA ANTONIA, TALCA ( APTA PARA HIPOTECARIO )

¡Excelente Oportunidad en Talca! Casa en Villa Doña Antonia

Te presentamos esta cómoda casa ampliada y regularizada, ubicada en Villa Doña Antonia en Talca, una zona residencial tranquila, segura y con excelente conectividad, ideal tanto para vivir como para invertir.

La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para habitar, destacando por sus espacios amplios y luminosos, perfecta para familias que buscan comodidad y buena ubicación.

Ubicación privilegiada:

- A solo 5 minutos de Carretera 5 Sur
- A 5 minutos de Mall Go Florida
- A 11 minutos de Plaza de Armas
- Cercana a colegios, supermercados y servicios
- Locomoción colectiva a pasos

Superficie: 107 m² construidos 174 m² de terreno

Distribución:

- 4 dormitorios (1 dormitorio en 1er piso)
- 1 baño
- Living – comedor luminoso
- Cocina ampliada y amoblada
- 1 aire acondicionado
- Bodega
- Patio
- Terraza techada
- Estacionamiento para 3 vehículos
- Antejardín

Características destacadas: ✓ Casa no pareada ✓ Casa ampliada y 100% regularizada ✓ Sector tranquilo y de alta plusvalía

Precio de venta: \$80.000.000 (Conversable) + 2% de honorarios de corretaje (+IVA)

\*APTA PARA VENTA POR MEDIO DE CONTADO O CRÉDITO HIPOTECARIO\*

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 90410510907070)

## Más características



# CASA EN VENTA DOÑA ANTONIA, TALCA ( APTA PARA HIPOTECARIO )

|                                                                                                                                                |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Home Office</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

