

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO CENTRAL 1D 1B



UF 10,5 / \$430.000

📍 Centro

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 38 m² construidos
- 🌿 4 m² terraza



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO CENTRAL 1D 1B

Arrendamos departamento nuevo en el centro de Concepción!!

Ubicado en Maipú 1163, a pasos de Paicaví...

Características:

- *38 mts2 útiles
 - *3.74 mts2 de balcón a lo ancho del departamento y con una linda vista
 - *1 dormitorio
 - *1 baño en suite
 - *Cocina americana amoblada y equipada
 - *Living comedor
 - *Conexión a lavadora
- SIN ESTACIONAMIENTO

Departamento nuevo, con delicadas terminaciones, y una amplia vista desde un piso 18, sol desde el medio día...

El edificio cuenta con acceso controlado y conserjería las 24 horas, lavandería, gimnasio, sala de eventos, quincho y bicicleros.

Locomoción a las puertas del edificio, a pasos de Paicaví, a pocas cuadras de UdeC, USS, UDD, Hospital Regional, mall del centro, entre otros.

Valor arriendo: \$430.000.- más gg cc de \$60.000.- app

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO CENTRAL 1D 1B

Orientación: **Norte**
Pisos: **22**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Colegios (15 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Walk-in closet

- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería

