Se arrienda departamento homestudio Barrio Poniente Concepción

UF **7,8** / **$320.000**

Barrio Poniente

1 dormitorios

1 baños

0 estacionamientos

26 m² construidos

Encuentre el equilibrio perfecto entre funcionalidad y estilo en este moderno departamento homestudio ubicado en el prestigioso Barrio Poniente de Concepción. Esta propiedad destaca por su diseño vanguardista y una ubicación privilegiada que garantiza una alta calidad de vida en uno de los sectores con mayor demanda habitacional y plusvalía de la ciudad de la octava región.

Este departamento monoambiente, ofrece una distribución inteligente de sus 26 metros cuadrados construidos. La unidad ha sido proyectada para maximizar la entrada de luz natural y optimizar cada metro cuadrado de superficie, proporcionando un espacio acogedor, eficiente y sumamente versátil para la vida diaria. Cuenta con un baño completo con terminaciones contemporáneas y un área principal que integra armoniosamente la zona de descanso con el espacio social, siendo la solución habitacional ideal para quienes buscan independencia en una infraestructura nueva y de alto estándar arquitectónico.

La seguridad y el bienestar de sus habitantes son aspectos fundamentales en este complejo residencial de primer nivel. El edificio cuenta con un estricto sistema de vigilancia y seguridad las 24 horas, complementado con accesos controlados para brindar total tranquilidad a sus residentes en todo momento.

El entorno del sector centro Poniente es inmejorable por su conectividad y amplia gama de servicios disponibles. Los residentes disfrutan de un acceso inmediato a una variada oferta comercial que incluye supermercados, entidades bancarias, centros médicos y exclusivos locales gastronómicos. La cercanía con los principales polos universitarios, colegios y centros de negocios de la ciudad permite desplazamientos breves y una excelente conectividad mediante transporte público y las principales vías de acceso vehicular. Vivir en el Barrio Poniente representa la oportunidad de habitar el corazón de la capital regional con todas las comodidades modernas a su alcance.

Precio arriendo $370.000 + 1 mes de garantía

Honorarios por servicio corretaje 50% canon de arriendo

Disponibilidad 15 de noviembre 2026

Gastos comunes aproximados: **$40.000**

Se arrienda departamento homestudio Barrio Poniente Concepción

Más características

Orientación: **Norte** Año construcción: **2022**	**Barrio:** Metro (5 min) Colegios (8 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (6 min)	Cocina Ascensor	Estacionamiento de visitas Conserjería