Arriendo Of Metro Ñuñoa

UF **21** / **$865.515**

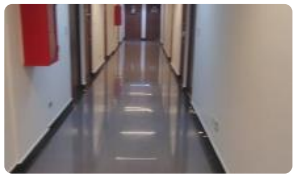
Metro Ñuñoa

2 baños

2 estacionamientos

50 m² construidos

50 m² terreno



Se arrienda oficina de 3 privados y recepción + 2 baños, 2 estacionamientos Tandem. La oficina se encuentra en una ubicación privilegiada en el reconocido edificio Global Center, al lado del metro Ñuñoa. Agradable vista y orientación sur poniente, ubicada en piso 9. Tiene una excelente iluminación natural toda la jornada, cuenta con aire acondicionado. El Edificio Global Center destaca por su infraestructura de vanguardia, sus sistemas de seguridad controlada, estacionamiento pagado para visitas y una imagen corporativa sólida que otorgará prestigio inmediato a su marca o servicios profesionales. Es el espacio perfecto para consultoras, agencias y negocios del área de la salud que busquen un sector empresarial consolidado. Valor Arriendo 21 UF, gastos comunes aprox. $220.000.
Requisitos arriendo: Documentación requerida: Escritura de constitución de la empresa, certificado de vigencia de la sociedad, certificado vigencia representante legal y cédula de Identidad vigente del representante legal, E-Rut empresa, carpeta tributaria, 2 últimas declaraciones anuales de impuestos, 12 últimos IVA, balance financiero, estado de cuenta bancario, dicom. Se solicita mes de arriendo, mes de garantía, comisión del 50% del valor del arriendo.

Gastos comunes aproximados: **$220.000**

Arriendo Of Metro Ñuñoa

Más características

Orientación:
Surponiente

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (4 min)

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Conserjería
- Sistema contra incendio
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Generador Eléctrico
- Luz eléctrica
- Lobby
- Recepción