

Casa en condominio 5 dormitorios



UF 60,7 / \$2.500.000

📍 Las perdices

🛏 5 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 5 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 450 m² construidos



Casa en condominio 5 dormitorios

Amplia casa con piscina en condominio, Peñalolén

Valor de arriendo: \$2.500.000 mensuales

Gastos comunes: \$125.000 aproximadamente

Se arrienda amplia casa de dos pisos ubicada en el Condominio falderos de las pircas, en el consolidado sector de Las Perdices, Peñalolén Alto.

La propiedad destaca por su excelente distribución, amplios espacios interiores y agradables áreas exteriores, ofreciendo comodidad, privacidad y funcionalidad para toda la familia.

Distribución primer piso:

- * Amplio living.
- * Comedor independiente.
- * Cocina con acceso a logia y sala de lavado.
- * Dormitorio principal con baño privado y walk-in closet.
- * Dormitorio de servicio con baño privado.
- * Baño de visitas.
- * Espacio destinado a bodega con salida independiente hacia el exterior.

Distribución segundo piso:

- * Hall de distribución.
- * Dormitorio con baño privado.
- * Dos amplios dormitorios adicionales.
- * Baño completo con tina.

Espacios exteriores:

La propiedad cuenta con piscina privada, quincho y amplios espacios exteriores, ideales para disfrutar de reuniones familiares y actividades al aire libre.

Ubicación y entorno:

Emplazada en un tranquilo sector residencial de Peñalolén Alto, con buena conectividad hacia Avenida Las Perdices, Los Presidentes, Consistorial y Antupirén. Su ubicación permite acceder a colegios, supermercados, centros comerciales, servicios y áreas verdes.

Condiciones de arriendo:

- * Mes de arriendo.
- * Mes de garantía.
- * Comisión de corretaje equivalente al 50% del valor del arriendo más IVA.
- * Acreditación de ingresos y evaluación comercial.

Para mayor información, conocer los requisitos de postulación o coordinar una visita, contactar a SANZ Gestión Inmobiliaria SpA

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Más características



Casa en condominio 5 dormitorios

Orientación: **Suroriente**

- Barrio:**
- Metro (9 min)
 - Colegios (4 min)
 - Supermercado (5 min)
 - Clínicas (6 min)
 - Ciclovía (1 min)
 - Comercio (3 min)
 - Comisaría (7 min)
 - Estación de servicios (3 min)
 - Locomoción colectiva (2 min)
 - Parques (5 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia

- ✓ Mansarda
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

