

Excelente casa solida para modernizar se vende en Las Condes Estación Metro Hernando de Magallanes



UF 13.500 / \$556.483.500

📍 Metro Hernando de Magallanes

🚗 4 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 3 baños

🏠 2 estacionamientos

🏠 159 m² construidos

🏠 297 m² terreno

Excelente casa solida para modernizar se vende en Las Condes Estación Metro Hernando de Magallanes



Excelente casa solida para modernizar se vende en Las Condes Estación Metro Hernando de Magallanes

Descubra una oportunidad inigualable de inversión en el corazón de Las Condes, a pasos del Metro Hernando de Magallanes, en una propiedad con un potencial de plusvalía excepcional. Esta sólida residencia representa el lienzo perfecto para quienes buscan proyectar el hogar de sus sueños en uno de los sectores más residenciales, tranquilos y consolidados de la zona oriente.

Esta destacada propiedad cuenta con una construcción sólida de 159 m² emplazada en un generoso terreno de 300 m², ofreciendo amplitud y versatilidad en cada uno de sus rincones. Su distribución funcional contempla un total de 4 dormitorios, destacando la habitación principal en suite que garantiza privacidad y confort, complementada por 2 baños completos y 1 de visitas, ideales para las exigencias de la vida familiar moderna y la comodidad de sus invitados.

La estructura, que data de 1971, destaca por la nobleza de sus materiales y una calidad constructiva que permite una modernización estructural con total confianza. En su exterior, el inmueble dispone de espacio suficiente para 2 estacionamientos, un atributo altamente valorado en la comuna. El metraje del terreno ofrece múltiples posibilidades para el desarrollo de áreas verdes, terrazas personalizadas o un quincho, permitiendo ampliar los espacios de esparcimiento según sus preferencias y estilo de vida.

La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos diferenciadores. Situada en un entorno seguro y de gran demanda, la propiedad goza de una conectividad privilegiada gracias a su cercanía con estaciones de metro y principales arterias viales. El sector se caracteriza por estar rodeado de una completa oferta de servicios, prestigiosos colegios, centros comerciales de primer nivel, parques, estadio italiano y variada gastronomía, lo que asegura una calidad de vida superior y una excelente proyección urbana.

No deje pasar la posibilidad de adquirir y transformar esta casa sólida en una residencia contemporánea de alto nivel en una ubicación estratégica de Las Condes.

Contribuciones aproximadas: **\$300.000**

Más características



Excelente casa solida para modernizar se vende en Las Condes Estación Metro Hernando de Magallanes

Orientación: Norte Pisos: 2 Año construcción: 1971	Barrio: Metro (4 min) Colegios (7 min) Supermercado (5 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (2 min) Comercio (1 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (2 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio	✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas
--	---	--	---

