

Se vende Terreno con Gran Potencial Comercial en Osorno



UF 1.941 / \$80.000.000

📍 avenida Manuel Rodriguez

📏 165 m² terreno

📏 15 m² frente

📏 11 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



Se vende Terreno con Gran Potencial Comercial en Osorno

❑ ¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN OSORNO!

❑ Avenida Manuel Rodríguez, esquina Eduviges, Osorno.

Se vende terreno en un excelente sector de Osorno, con conectividad privilegiada y cercano a importantes puntos de interés de la ciudad.

❑ ¿Qué hace especial esta propiedad?

❑ Ubicación estratégica en Avenida Manuel Rodríguez con Eduviges.

❑ Excelente conectividad y acceso a importantes vías de circulación.

❑ Cercano a bencineras, comercios y servicios.

❑ Centro de Osorno a corta distancia.

❑ Fácil conexión para salir hacia la Ruta 5 Sur.

❑ Potencial para desarrollar un proyecto comercial o habitacional, sujeto a la normativa vigente.

❑ Una propiedad con potencial para proyectar a futuro.

El terreno cuenta con una casa que fue afectada por un incendio, por lo que representa una oportunidad para quienes buscan evaluar nuevas posibilidades de construcción y aprovechar una ubicación privilegiada.

❑ Ubicación, conectividad y proyección en un solo lugar.

❑ Precio: \$80.000.0000 + 2% comisión corretaje + IVA.

❑ Superficie del terreno: 165 m²

❑ Para más información coordinar una visita o enviar mensaje directo al +569 9841 2014.

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Barrio:

- Colegios (5 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (5 min)
- Ciclovía (1 min)
- Comercio (3 min)
- Estación de servicios (2 min)
- Locomoción colectiva (1 min)

✔ Agua potable

✔ Luz eléctrica

