

OPORTUNIDAD DE INVERSION A 15 KM DE LA UNION, PROVINCIA DEL RANCO, LOS RIOS



UF 2.426,3 / \$100.000.000

📍 CAMINO TRUMAO SECTOR HUILLINCO COMUNA DE LA UNION

📏 40000 m² terreno

Forma del terreno: Irregular



Oportunidad de Inversión a 15 km de La Unión, Provincia del Rancho, Los Ríos



CONDICIONES DE INVERSIÓN EN LA CIUDAD DE LA UNIÓN, REGIÓN DE LOS RÍOS

Se vende espectacular propiedad de 4 hectáreas ubicada a solo 15 km de La Unión, camino a Trumao sector Huillinco, región de los Ríos. Un lugar caracterizado por su absoluta tranquilidad, seguridad y conectividad, ideal tanto para desarrollo residencial como para proyectos agrícolas.

Características principales:

Superficie de 40.000 m² de terreno plano con suaves lomas.

Suelo fértil ideal para siembra y crianza de animales.

Incluye un pequeño bosque de eucaliptus.

Posee casa no habitable para desarme.

Conectividad:

Excelente accesibilidad, a metros de camino público y cercano a la ruta Alerce Costero.

Factibilidad de Servicios:

Electricidad: Empalme y cableado pasa por el terreno.

Agua: Factibilidad de pozo profundo y conexión a APR.

Rol propio al día.

Condiciones Comerciales:

- **Precio:** \$100.000.000.- (valor conversable)
- **Comisión:** 2% por concepto de corretaje de propiedades.

Contáctenos para recibir más información o coordinar una visita en terreno.

¡No pierdas esta oportunidad contáctanos!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0



OPORTUNIDAD DE INVERSION A 15 KM DE LA UNION, PROVINCIA DEL RANCO, LOS RIOS

Más características

Barrio: Metro (0 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (10 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (10 min) Parques (10 min)	✓ Luz eléctrica	✓ Agua de pozo
--	--------------------------------------	-------------------------------------

