

Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol



UF 8.229 / \$339.158.235

📍 La Foresta

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 214 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol

Descripción

Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol Precio: UF 8.229 Ubicación: Kilómetro 14 Camino Temuco – Cholchol Comuna: Cholchol Región: La Araucanía Tipo de propiedad: Casa Operación: Venta Recepción Municipal: Sí Conectividad: Acceso asfaltado por Ruta S-20 Gastos comunes: \$35.000 aprox. (incluye consumo de agua) Descripción de la Propiedad Hermosa propiedad emplazada en el consolidado sector Parque La Foresta, a solo 14 kilómetros de Temuco, en un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y conectividad. La propiedad se emplaza en un terreno de 5.029,09 m², dentro de un exclusivo condominio con acceso controlado mediante sistema de teleapertura. El entorno destaca por sus amplias áreas verdes, árboles nativos y ornamentales, laguna, quincho comunitario y sector de picnic, ofreciendo un ambiente seguro y familiar. La casa principal cuenta con 214 m² construidos, distribuidos de manera funcional y confortable: • 5 dormitorios • Dormitorio principal con walk-in closet • 2 baños, principal en suite • Amplio living y comedor • Cocina amoblada y equipada con: • Horno eléctrico • Encimera de 5 platos • Campana eléctrica • Logia • Bodega • Leñera • Quincho cerrado con baño independiente y horno a leña • Piscina • Estacionamientos • Calefacción a leña mediante estufa a combustión lenta • Agua potable mediante red privada • Electricidad conectada a red pública La propiedad cuenta con conectividad digital mediante internet Starlink y señal de telefonía móvil Movistar y WOM, ideal para teletrabajo. Además, la propiedad incluye una cabaña independiente de aproximadamente 30 m², de un ambiente, ideal para visitas, home office, arriendo o espacio multipropósito. Características Constructivas • Construcción año 2015 • Construcción regularizada con recepción municipal • Estructura en madera impregnada tipo Pino Oregón • Aislación térmica • Ventanas termopanel • Excelente estado de conservación • Propiedad con poco uso y un solo dueño Una excelente oportunidad para vivir rodeado de naturaleza, en un entorno seguro y consolidado, a pocos minutos de Temuco.

Contribuciones aproximadas: **\$80.000**

Más características



Casa en Venta | Parque La Foresta II Camino Temuco – Cholchol

Orientación: Norte Pisos: 1 Año construcción: 2015	Barrio: Colegios (17 min) Supermercado (17 min) Clínicas (18 min) Ciclovía (20 min) Comercio (10 min) Comisaría (20 min) Estación de servicios (15 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (20 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor - Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla	✓ Patio ✓ Piscina ✓ Walk-in closet - Estacionamiento de visitas ✓ Piscina temperada ✓ Áreas verdes ✓ Condominio cerrado ✓ Portón automático ✓ Cisterna - Conexión para lavarropas ✓ Internet ✓ TV por cable
--	--	--	---

