Departamento en el centro



UF **15,3** / **$630.000**

Centro
1 dormitorios
1 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
39 m² construidos
4 m² terraza















Departamento en el centro

Cómodo departamento de 1 dormitorio en el centro de Valdivia. Experimenta la exclusividad de vivir en el corazón de la ciudad en un departamento de estreno diseñado para el confort moderno y la eficiencia urbana. Este moderno departamento nuevo, situado en un estratégico quinto piso, ofrece una distribución inteligente de 39 metros cuadrados de superficie construida, complementados por una acogedora terraza de 4 metros cuadrados. Cuenta con cocina abierta que incluye encimera y horno eléctrico más microondas. Living comedor abierto con acceso a la terraza. Un dormitorio en suite con baño completo y conexión a lavadora. Citófono con cámara. El edificio cuenta con lavandería, gimnasio, 2 quinchos, 1 sala cowork que incluye 3 salas para reuniones individuales. Conserjería 24 hrs. Incluye bodega.

Valor de arriendo $630.000.-

Valor de arriendo más estacionamiento $650.000.-

Requisitos: Acreditar ingresos de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de garantía. Mes adelantado de arriendo. Comisión de corretaje de 50% del valor del primer arriendo.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Más características

Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

ISA CORRETAJES