

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO CENTRO RANCAGUA



UF 9,9 / \$410.000

📍 centro Rancagua

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 40 m² construidos

🌿 3 m² terraza



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO CENTRO RANCAGUA

Descubra la comodidad de vivir en el epicentro estratégico de Rancagua, donde la conectividad y el confort se fusionan en un espacio diseñado para su estilo de vida contemporáneo.

La propiedad, situada en un cuarto piso de un edificio de sólida construcción, cuenta con una superficie total de 40 metros cuadrados, distribuidos de manera eficiente para maximizar cada ambiente y ofrecer una habitabilidad superior. El programa habitacional incluye un dormitorio principal configurado en suite, lo que asegura privacidad y funcionalidad, complementado por un baño completo con terminaciones de excelente calidad. La zona social se integra armoniosamente con una terraza privada de 3 metros cuadrados, espacio ideal para disfrutar de la ventilación natural y una vista despejada hacia el entorno residencial del sector centro.

Entre sus características diferenciadoras, este departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos de alto valor que resuelven las necesidades de almacenamiento y movilidad en una zona de alta demanda. El edificio ofrece un estándar superior de seguridad con vigilancia controlada las 24 horas y acceso restringido, brindando la tranquilidad necesaria para un descanso reparador. Su diseño arquitectónico y la gestión de espacios comunes aseguran un ambiente tranquilo y profesional en medio de la actividad ciudadana de la capital regional.

El entorno es uno de sus mayores atributos competitivos. Al encontrarse en pleno centro de Rancagua, la propiedad goza de una conectividad excepcional hacia las principales vías de acceso y redes de transporte público. A solo pasos de distancia, tendrá a su disposición una completa infraestructura que incluye centros comerciales, instituciones financieras, notarías, centros de salud y una variada oferta gastronómica. Esta ubicación estratégica le permitirá realizar todas sus actividades diarias con la máxima eficiencia, reduciendo tiempos de traslado significativamente.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO CENTRO RANCAGUA

Orientación:
Nororiente
Pisos: 9

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de Fiesta

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

