VILLA MAESTRANZA GRAN CASA EN AVENIDA PORTALES



UF **3.631,8** / $**150.000.000**

VILLA MAESTRANZA

3 dormitorios

3 baños

1 estacionamientos

110 m² construidos

140 m² terreno

González Jaña
PROPIEDADES

VILLA MAESTRANZA GRAN CASA EN AVENIDA PORTALES























González Jaña
PROPIEDADES

VILLA MAESTRANZA GRAN CASA EN AVENIDA PORTALES

Descubra la combinación perfecta entre amplitud y ubicación estratégica en el corazón de San Bernardo. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una plusvalía garantizada en uno de los sectores residenciales más consolidados y valorados de la zona sur de la Región Metropolitana.

Presentamos una imponente casa de dos niveles situada en la reconocida Villa Maestranza, diseñada meticulosamente para brindar confort, seguridad y funcionalidad a familias que buscan elevar su calidad de vida. El inmueble se emplaza sobre un terreno de 140 m², con una construcción sólida de 110 m² distribuidos estratégicamente para maximizar la iluminación natural y el aprovechamiento de cada espacio. En su configuración interna, la distribución contempla tres amplios dormitorios que prometen un descanso reparador y tres baños completos que aseguran la fluidez y comodidad de todos los habitantes y sus invitados.

Entre sus características técnicas, destaca su construcción del año 2000, la cual se mantiene en óptimas condiciones, reflejando durabilidad y una arquitectura funcional. La propiedad cuenta además con estacionamiento privado, facilitando el resguardo de su vehículo en un entorno protegido. Los espacios exteriores y su estructura de dos pisos permiten proyectar ambientes acogedores, adaptándose perfectamente a los requerimientos de la vida moderna y familiar en un entorno de barrio tradicional.

La ubicación en el sector de Villa Maestranza es, sin duda, uno de sus mayores atributos competitivos. Con una conectividad envidiable hacia las principales arterias viales y cercanía a importantes nodos de transporte público, permite un desplazamiento eficiente hacia diversos puntos de la capital. El entorno ofrece una infraestructura de servicios completa y madura, con acceso inmediato a establecimientos educacionales de prestigio, centros comerciales, supermercados, centros de salud y diversas áreas verdes, consolidando un estilo de vida urbano pero tranquilo.

Esta representa una oportunidad excepcional para inversionistas y familias que buscan un patrimonio sólido en una zona de constante desarrollo. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para agendar una visita técnica y recibir asesoría personalizada sobre esta destacada propiedad. No deje pasar la oportunidad de conocer su próximo hogar.

Contribuciones aproximadas: **$50.000**

Más características

Pisos: **2**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Living
- Logia

González Jaña
PROPIEDADES