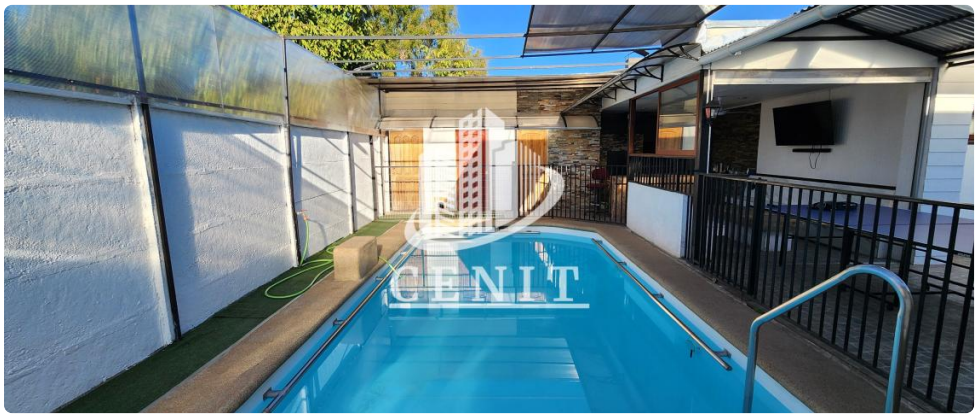
AMPLIA CASA EN ARRIENDO SAN CLEMENTE, 15 MIN DE TALCA



UF **16,9** / $**700.000**

SAN CLEMENTE, 15 MIN DE TALCA

4 dormitorios

3 baños

6 estacionamientos

151 m² construidos

461 m² terreno















CÉNIT PROPIEDADES

AMPLIA CASA EN ARRIENDO SAN CLEMENTE, 15 MIN DE TALCA

Se arrienda amplia propiedad en San Clemente – ideal para uso habitacional o comercial

Ubicada en el sector nor-oriente de San Clemente, con excelente conectividad hacia Talca y a solo 5 minutos de la Plaza de Armas. Entorno tranquilo y de fácil acceso, ideal tanto para vivienda como para oficina o consulta profesional.

Superficie:

- 155 m² construidos
- 461 m² de terreno

Distribución de la propiedad:

- 4 dormitorios
- 3 baños
- Living
- Comedor
- Cocina

Espacios adicionales que aportan gran versatilidad:

- Departamento exterior independiente (1 dormitorio y 1 baño), ideal para oficina privada o arriendo complementario
- Piscina con baño exterior
- Amplio quincho
- Gran patio
- Estacionamiento techado para 2 vehículos
- Portón automático

Propiedad completamente remodelada, lista para habilitar según necesidades habitacionales o comerciales

Excelente alternativa para oficinas, centros profesionales o emprendimientos gracias a su conectividad y distribución

ARRIENDO NO AMOBLADO

 Canon de arriendo: $700.000 mensuales + 50% de un mes como honorarios de corretaje (+IVA)

Valor venta: 170.000.000 + 2% (+iva)

VENTA SOLO POR MEDIO DE CONTADO

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

Más características

CÉNIT PROPIEDADES

AMPLIA CASA EN ARRIENDO SAN CLEMENTE, 15 MIN DE TALCA

- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Estacionamiento de visitas
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Admite mascotas

CÉNIT PROPIEDADES