Venta en Costa de Montemar 3D + 2B / 86 2 mtr2



UF **6.500** / $**268.346.000**

Costa de Montemar

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 80 m² construidos
- 6 m² terraza













BORDEMAR
PROPIEDADES

Venta en Costa de Montemar 3D + 2B / 86 2 mtr2

Amplio y comodo departamento destaca por su diseño vanguardista y una distribución inteligente que maximiza la luz natural y el confort en cada uno de sus amplios espacios.
Con una superficie total de 86 metros cuadrados, esta propiedad de reciente construcción, entregada en el año 2019, se sitúa estratégicamente en un doceavo piso, garantizando una perspectiva privilegiada y mayor privacidad. El programa habitacional contempla tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal diseñada para el descanso absoluto, y dos baños completos con terminaciones de alta calidad. El corazón del hogar lo compone una moderna cocina integrada, ideal para quienes valoran la funcionalidad y el diseño contemporáneo, conectando fluidamente con el área de living-comedor y una acogedora terraza privada de 6 metros cuadrados.
La funcionalidad se extiende más allá de los muros del departamento, ya que la unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales para la comodidad en la vida urbana. El edificio cuenta con un estricto sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas del día, brindando total tranquilidad a sus residentes en un entorno de alta plusvalía. La torre se distingue por su solidez y estándares constructivos modernos, posicionándose como una opción ideal tanto para vivienda definitiva como para una inversión inmobiliaria de alto retorno.
Ubicado en el corazón de Costa de Montemar, Concón, el departamento se encuentra rodeado de una infraestructura de primer nivel. A solo pasos de los principales centros comerciales, prestigiosos colegios y la variada oferta gastronómica de la zona, permite un estilo de vida dinámico y conectado. La conectividad es inmejorable, facilitando el acceso expedito hacia Viña del Mar y Reñaca, mientras se disfruta de la proximidad a las dunas y los paseos costeros más emblemáticos de la zona. No pierda la oportunidad de conocer esta propiedad única que redefine el estándar de vida en la costa. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$165.000**

Contribuciones aproximadas: **$150.000**

Más características

BORDEMAR
PROPIEDADES

Venta en Costa de Montemar 3D + 2B / 86 2 mtr2

Orientación: **Norponiente**
Pisos: **29**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Metro (30 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (4 min)
Parques (2 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Parrilla
- Terraza
- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Sauna
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples