EN VENTA DEPTO. TIPO STUDIO MAS BODEGA FRENTE A METRO EL PARRON



UF **1.700** / $**70.213.400**

METRO EL PARRON

1 dormitorios

1 baños

20 m² construidos






















EN VENTA DEPTO. TIPO STUDIO MAS BODEGA FRENTE A METRO EL PARRON












Descubra una oportunidad de inversión inigualable en el corazón de La Cisterna, ubicada estratégicamente a pasos de la estación de Metro El Parrón. Este moderno departamento tipo studio combina rentabilidad y alta conectividad en un entorno de gran demanda habitacional, ideal para inversionistas o profesionales jóvenes.

Esta propiedad, construida en el año 2022, destaca por su excelente estado de conservación y su ubicación privilegiada en el piso 12 de una torre contemporánea de 14 niveles. Al situarse en una planta elevada, la unidad ofrece una perspectiva despejada y una tranquilidad superior, convirtiéndose en un activo inmobiliario de fácil administración y plusvalía garantizada en una de las zonas con mayor proyección de la comuna.

La unidad cuenta con una superficie total de 20 metros cuadrados, distribuidos de manera eficiente bajo un concepto de planta libre o monoambiente que maximiza cada rincón. Su estructura está pensada para quienes buscan un estilo de vida urbano, práctico y minimalista, sin sacrificar la comodidad de un hogar nuevo.

Depto. cuenta con termo para el agua caliente, cocina equipada, además como valor agregado incluye bodega, un elemento diferenciador altamente valorado en el mercado de departamentos tipo studio que facilita la organización y el almacenamiento. En términos de seguridad, el edificio cuenta con vigilancia permanente y control de acceso las 24 horas, brindando un entorno protegido y confiable para sus residentes.

El entorno destaca por su conectividad inmediata con las principales arterias viales y el transporte público, situándose frente a la Red Metropolitana de Movilidad. La zona está rodeada de una completa oferta de servicios que incluye supermercados, centros comerciales, instituciones de salud y variados comercios locales, lo que asegura una calidad de vida cómoda y conectada con todo lo necesario.

No pierda la oportunidad de conocer esta propiedad que redefine la eficiencia habitacional y el potencial de inversión en el sector sur de Santiago. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre su próxima adquisición inmobiliaria.

Contáctanos al **+569 28183815 en Miaprop** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Más características

EN VENTA DEPTO. TIPO STUDIO MAS BODEGA FRENTE A METRO EL PARRON

Orientación: **Norte**
Pisos: **14**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (10 min)

- Closets
- Cocina
- Parrilla
- Sala de estar
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples