Bodega 100 m2 aprox.



UF **16,9** / $**700.000**

Temuco norte

1 baños

100 m² terreno









Optimice sus operaciones logísticas en una ubicación estratégica y privilegiada dentro de la zona norte de la ciudad de Temuco.
Esta bodega representa la solución ideal para empresas y emprendedores que buscan expandir su capacidad de almacenamiento en un entorno altamente funcional y profesional.
Ponemos a su disposición propiedad en arriendo, diseñada para satisfacer las demandas actuales de distribución y almacenaje en la Región de La Araucanía. El inmueble cuenta con una superficie total aproximada de 100 metros cuadrados, permitiendo una gestión de inventarios eficiente y organizada. La infraestructura interior está equipada con un baño completo y un área privada independiente, ideal para ser utilizada como oficina administrativa o centro de control operativo.
La propiedad ofrece un espacio versátil de planta libre que se adapta a diversos requerimientos técnicos y logísticos. Su diseño permite la instalación de sistemas de estanterías o racks, así como el movimiento fluido de mercancías. La seguridad y la solidez de la construcción garantizan el resguardo óptimo de sus activos, convirtiéndose en un activo estratégico para mejorar la productividad y los tiempos de respuesta de su organización.
Ubicada en el consolidado sector norte de Temuco, esta bodega destaca por su conectividad con las principales arterias viales y rutas de acceso a la ciudad. Este sector se ha posicionado como un polo de desarrollo industrial y comercial de alto dinamismo, rodeado de una infraestructura de servicios que favorece la logística de transporte y el flujo expedito hacia otros puntos clave de la zona.
Le invitamos a descubrir el potencial que este espacio ofrece para el crecimiento de su negocio en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad. Para obtener más información y coordinar una visita técnica a las instalaciones, le solicitamos ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje. Estamos preparados para brindarle toda la asesoría profesional necesaria en su próximo paso empresarial.

+56942143117
Pablo Nahuelán Hales
Agente inmobiliario encargado

ARRAS

Bodega 100 m2 aprox.

Más características

	Barrio: Metro (0 min) Colegios (3 min) Supermercado (8 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (1 min)		