vendo propiedad sector Javiera carrera con pedro de Valdivia, Calama



UF **2.898,2** / $**120.000.000**

centro
3 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
250 m² terreno













vendo propiedad sector Javiera carrera con pedro de Valdivia, Calama

¡Oportunidad estratégica en el corazón de Calama! Esta propiedad destaca por su inigualable ubicación en un sector consolidado, ofreciendo un amplio terreno con un potencial ilimitado de desarrollo y plusvalía inmediata para inversores o familias. Presentamos esta funcional casa ubicada estratégicamente en el sector de Javiera Carrera con Pedro de Valdivia, una zona de alta demanda por su conectividad y seguridad en el casco central de la ciudad. Con una generosa superficie total de terreno de 250 metros cuadrados, esta propiedad se posiciona como una de las mejores alternativas para quienes buscan espacio, comodidad y una ubicación privilegiada en la comuna.

La Propiedad cuenta con tres dormitorios de amplias dimensiones que permiten una excelente ventilación y luminosidad natural durante todo el día. Además, dispone de un baño completo funcional y áreas comunes bien integradas. Construida originalmente en el año 1990, la estructura destaca por su solidez, ofreciendo una base firme para cualquier proyecto de remodelación o ampliación. En su exterior, la propiedad cuenta con capacidad para un estacionamiento privado, garantizando el resguardo de su vehículo en un sector tranquilo.

Lo que realmente diferencia a esta propiedad es la versatilidad de su terreno de 250 m². Este espacio exterior brinda la libertad de proyectar un quincho para reuniones sociales, una bodega adicional, áreas verdes o incluso una segunda construcción, dada la amplitud del sitio. El entorno es inmejorable, situándose a pasos de los principales centros comerciales de Calama, instituciones educativas de renombre y centros de salud. La excelente conectividad vial permite un acceso rápido a las principales arterias de la ciudad, facilitando el traslado diario y optimizando sus tiempos de viaje. No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad con alto potencial en una de las zonas más estables y valoradas de la Región de Antofagasta. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional en su proceso de compra.

Más características

Año construcción: **1990**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Energia Solar
- Generador Eléctrico

- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable

